

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

単身者用居室 Aタイプ(洋室仕様)16戸／Bタイプ(和室仕様)12戸

(居室面積:24.11㎡)

対象収入による階層区分 (前年の収入)		居住費一括納入金 4,359,500円の場合				居住費併用納入金① 930,800円の場合				居住費併用納入金② 500,000円の場合				居住費預かり金 300,000円の場合			
		サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料
1	1,500,000円以下	10,000			56,940	10,000			75,980	10,000			78,380	10,000			81,150
2	1,500,001～1,600,000円	13,000			59,940	13,000			78,980	13,000			81,380	13,000			84,150
3	1,600,001～1,700,000円	16,000			62,940	16,000			81,980	16,000			84,380	16,000			87,150
4	1,700,001～1,800,000円	19,000			65,940	19,000			84,980	19,000			87,380	19,000			90,150
5	1,800,001～1,900,000円	22,000			68,940	22,000			87,980	22,000			90,380	22,000			93,150
6	1,900,001～2,000,000円	25,000			71,940	25,000			90,980	25,000			93,380	25,000			96,150
7	2,000,001～2,100,000円	30,000			76,940	30,000			95,980	30,000			98,380	30,000			101,150
8	2,100,001～2,200,000円	35,000	46,940	—	81,940	35,000	46,940	19,040	100,980	35,000	46,940	21,440	103,380	35,000	46,940	24,210	106,150
9	2,200,001～2,300,000円	40,000	(令和元年度)		86,940	40,000	(令和元年度)		105,980	40,000	(令和元年度)		108,380	40,000	(令和元年度)		111,150
10	2,300,001～2,400,000円	45,000			91,940	45,000			110,980	45,000			113,380	45,000			116,150
11	2,400,001～2,500,000円	50,000			96,940	50,000			115,980	50,000			118,380	50,000			121,150
12	2,500,001～2,600,000円	57,000			103,940	57,000			122,980	57,000			125,380	57,000			128,150
13	2,600,001～2,700,000円	64,000			110,940	64,000			129,980	64,000			132,380	64,000			135,150
14	2,700,001～2,800,000円	71,000			117,940	71,000			136,980	71,000			139,380	71,000			142,150
15	2,800,001～2,900,000円	78,000			124,940	78,000			143,980	78,000			146,380	78,000			149,150
16	2,900,001円以上	81,000			127,940	81,000			146,980	81,000			149,380	81,000			152,150

※サービス費＝サービスの提供に要する費用

居住費＝居住に要する費用

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

単身者用居室 Cタイプ(洋室仕様)4戸/Dタイプ(和室仕様)2戸

(居室面積:32.14㎡/ユニットバス付)

対象収入による階層区分 (前年の収入)		居住費一括納入金 5,811,500円の場合				居住費併用納入金① 1,240,900円の場合				居住費併用納入金② 700,000円の場合				居住費預かり金 300,000円の場合												
		サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料									
1	1,500,000円以下	10,000	46,940 (令和元年度)	—	81,940	35,000	46,940	25,390	107,330	35,000	46,940	28,390	110,330	35,000	46,940	32,280	114,220									
2	1,500,001～1,600,000円	13,000																56,940	10,000	59,940	13,000	82,330	10,000	85,330	13,000	89,220
3	1,600,001～1,700,000円	16,000																62,940	16,000	65,940	19,000	88,330	16,000	91,330	16,000	95,220
4	1,700,001～1,800,000円	19,000																68,940	22,000	71,940	25,000	94,330	22,000	97,330	22,000	101,220
5	1,800,001～1,900,000円	22,000																76,940	30,000	79,940	33,000	102,330	30,000	105,330	30,000	109,220
6	1,900,001～2,000,000円	25,000																81,940	40,000	84,940	43,000	107,330	40,000	110,330	40,000	114,220
7	2,000,001～2,100,000円	30,000																86,940	50,000	89,940	53,000	112,330	50,000	115,330	50,000	119,220
8	2,100,001～2,200,000円	35,000																91,940	60,000	94,940	63,000	117,330	60,000	120,330	60,000	124,220
9	2,200,001～2,300,000円	40,000																96,940	70,000	99,940	73,000	122,330	70,000	125,330	70,000	129,220
10	2,300,001～2,400,000円	45,000																103,940	80,000	106,940	83,000	129,330	80,000	132,330	80,000	136,220
11	2,400,001～2,500,000円	50,000																110,940	90,000	113,940	93,000	136,330	90,000	139,330	90,000	143,220
12	2,500,001～2,600,000円	57,000																117,940	100,000	120,940	103,000	143,330	100,000	146,330	100,000	150,220
13	2,600,001～2,700,000円	64,000																124,940	110,000	127,940	113,000	150,330	110,000	153,330	110,000	157,220
14	2,700,001～2,800,000円	71,000																127,940	120,000	130,940	123,000	156,330	120,000	159,330	120,000	164,220
15	2,800,001～2,900,000円	78,000																127,940	130,000	130,940	133,000	159,330	130,000	162,330	130,000	167,220
16	2,900,001円以上	81,000																127,940	140,000	130,940	143,000	162,330	140,000	165,330	140,000	170,220

※サービス費＝サービスの提供に要する費用

居住費＝居住に要する費用

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

二人用居室 Eタイプ3戸

(居室面積:48.22㎡)

対象収入による階層区分 (前年の収入)		居住費一括納入金 8,719,100円の場合				居住費併用納入金① 1,861,700円の場合				居住費併用納入金② 1,000,000円の場合				居住費預かり金 300,000円の場合			
		サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料
1	1,500,000円以下	14,000			107,880	14,000			145,970	14,000			150,760	14,000			156,310
2	1,500,001～1,600,000円	26,000			119,880	26,000			157,970	26,000			162,760	26,000			168,310
3	1,600,001～1,700,000円	32,000			125,880	32,000			163,970	32,000			168,760	32,000			174,310
4	1,700,001～1,800,000円	38,000			131,880	38,000			169,970	38,000			174,760	38,000			180,310
5	1,800,001～1,900,000円	44,000			137,880	44,000			175,970	44,000			180,760	44,000			186,310
6	1,900,001～2,000,000円	50,000			143,880	50,000			181,970	50,000			186,760	50,000			192,310
7	2,000,001～2,100,000円	60,000			153,880	60,000			191,970	60,000			196,760	60,000			202,310
8	2,100,001～2,200,000円	70,000	93,880	—	163,880	70,000	93,880	38,090	201,970	70,000	93,880	42,880	206,760	70,000	93,880	48,430	212,310
9	2,200,001～2,300,000円	80,000	(令和元年度)		173,880	80,000	(令和元年度)		211,970	80,000	(令和元年度)		216,760	80,000	(令和元年度)		222,310
10	2,300,001～2,400,000円	90,000			183,880	90,000			221,970	90,000			226,760	90,000			232,310
11	2,400,001～2,500,000円	100,000			193,880	100,000			231,970	100,000			236,760	100,000			242,310
12	2,500,001～2,600,000円	114,000			207,880	114,000			245,970	114,000			250,760	114,000			256,310
13	2,600,001～2,700,000円	128,000			221,880	128,000			259,970	128,000			264,760	128,000			270,310
14	2,700,001～2,800,000円	142,000			235,880	142,000			273,970	142,000			278,760	142,000			284,310
15	2,800,001～2,900,000円	156,000			249,880	156,000			287,970	156,000			292,760	156,000			298,310
16	2,900,001円以上	162,000			255,880	162,000			293,970	162,000			298,760	162,000			304,310

※サービス費＝サービスの提供に要する費用
 ※上記の料金はお二人分の合計金額です。

居住費＝居住に要する費用

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

- ※ 分割払いを選択された場合の入居時預かり金は、退去の際、居室の原状回復費用を含めた債務を差し引き、返金致します。
- ※ 入居時に納めていただく居住費の一括納入金もしくは、併用納入金は、入居年数20年を基準として設定されており、この期間に満たない年数で退去される場合、月単位で均等按分の上、残期間に相当する金額が返金対象となります。
- ※ 基本利用料のうち、「サービス費」については、毎年、入居者の前年の年収によって決定されます。(上記記載額は、平成27年度額です。) 又、「生活費」については、毎年、物価の上昇に応じて見直しがあり、福岡市から通知された金額が4月に遡り適用されます。
- ※ 上記「月額利用料」には、各居室の電気料金や電話料金、上下水道料金などの他、個人で使用される消耗品などは含まれておりません。電気料金は毎月、上下水道料金は隔月にて、戸別の検針値に基づき、併せてご負担いただきます。
- ※ 食事については、2日前までに欠食届を提出された場合、朝食200円、昼食250円、夕食250円を食材費相当分として、返金いたします。(翌月分の請求にて精算いたします。)
- ※ 11月から翌3月までは、冬期加算(暖房費)として1ヶ月 2,150円(令和元年度)を徴収致します。冬期加算額は毎年、物価の上昇に応じて見直しがあり、福岡市から通知された金額が4月に遡り適用されます。
- ※ 退去の際の、居室の天井や壁のクロスの張り替え、その他、原状回復にかかる費用は別途各自でご負担いただきます。

注1 「対象収入」とは、前年の収入(社会通念上収入として認定することが適当でないものを除く)から租税、社会保険料、医療費等の必要経費を控除した後の収入をいいます。

注2 ご夫婦、及びそれに準ずる場合は、お二人の収入及び必要経費を合算した合計額の2分の1がそれぞれ個々の対象収入となります。

【その他費用】

項目	料金	備考
洗濯機・乾燥機	100円 / 30分	2階～4階の各階共用部に設置しています。
消耗品	電球 / 300円～340円	施設に準備がございます。 ご入用の際は、職員へお声掛け下さい。
ゲストルーム利用料	2,500円	1泊2日の部屋・寝具代です。※食事代を含みません。
食事会・行事費用	実費	ご希望の場合、実費をご負担いただきます。